

# Ett verksamhetsår i en bostadsrättsförening

Fastställande av budget för nästkommande år

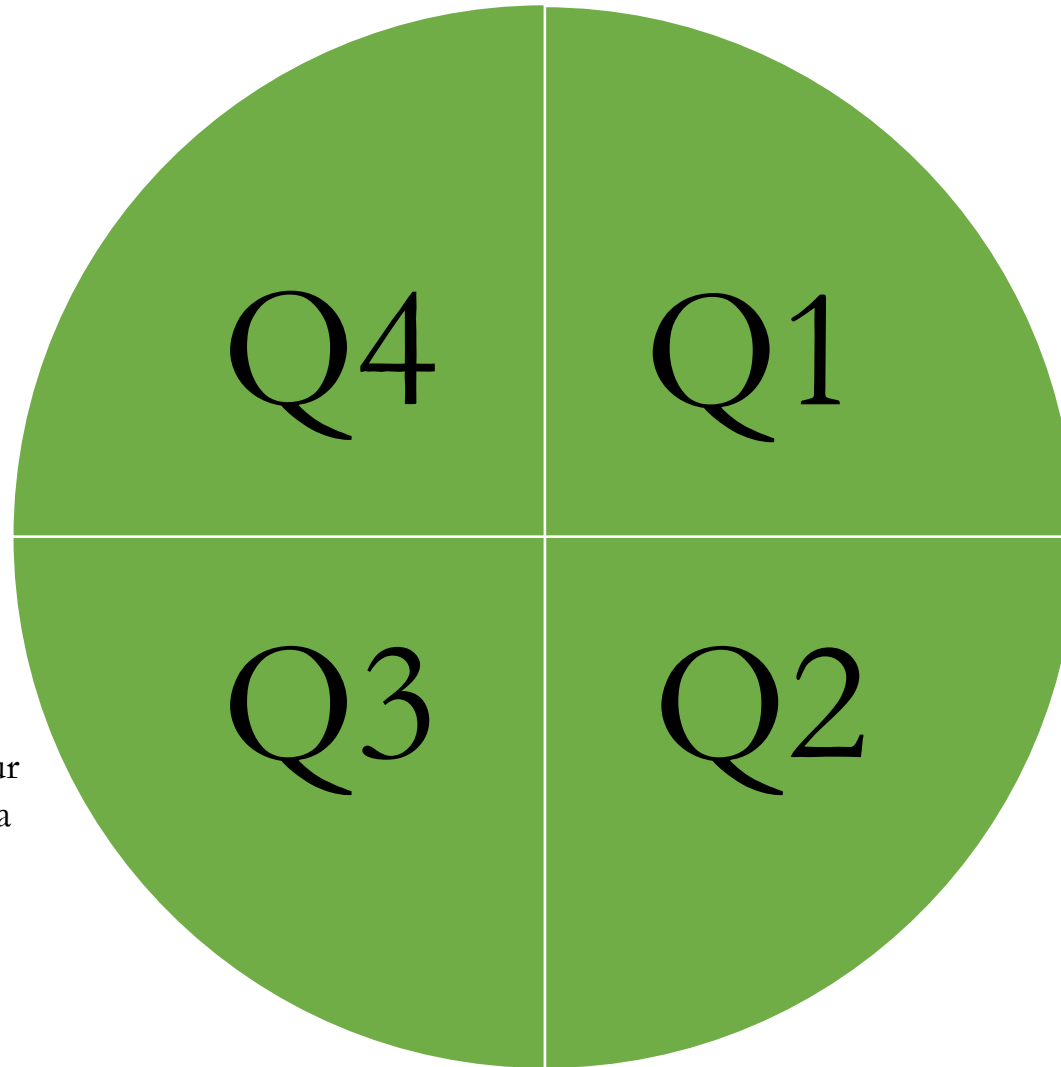
Upphandling av entreprenörer (trappstädning, fastighetsskötsel, trädgårdsskötsel)

Förbered ev. hyresförhandlingar

Se över löpande avtal för TV, internet och telefoni

Påbörja budgetarbetet inför nästa år, hur utvecklas årets kostnader och vilka stora kostnader har vi nästkommande år

Översyn av lokalhyresavtal om föreningen har lokaler



Sammanställning av årsredovisning  
Årsstämma med val av ny styrelse, en möjlighet att lägga förslag (propositioner) till stämman och svara på medlemmarnas förslag (motioner)  
Vinterunderhåll av utemiljön  
Upphandling av åtgärder inför sommarperioden – gräsklippning & trädgårdsskötsel  
Hyresförhandling med hyresgästföreningen om föreningen har bostadshyresgäster

Konstituerande styrelsemöte  
Grundlig genomgång med hela styrelsen om föreningens ekonomi, underhållsplan och organisation  
Upphandling av åtgärder som enligt underhållsplanen ska genomföras under året